

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL LOCAL ROȘIA DE AMARADIA

HOTĂRÂRE

privind prelungirea Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Roșia de Amaradia, județul Gorj

Consiliul Local Roșia de Amaradia, județul Gorj,

Având în vedere prevederile :

- Hotărârii Consiliului Local al comunei Roșia de Amaradia nr. 15 din 26.02.2016 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Roșia de Amaradia și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;
- Referatul Tehnic de specialitate al arhitectului – șef al Județului Gorj nr. 1/24825/15.12.2025, înregistrat cu nr. 9743 din 23.12.2025;
- Referatul privind prelungirea Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Roșia de Amaradia, județul Gorj”, întocmit de d-na Păduraru Claudia, înregistrat cu nr. 379 din 20.01.2026,
- Referatul domnului Primar al Comunei Rosia de Amaradia, ca instrument de prezentare și motivare, înregistrat cu nr. înreg. 481 din 22.01.2026, privind prelungirea Planului Urbanistic General (P.U.G) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U) Comuna Roșia de Amaradia;
- Art. 25 alin. (I) , art. 46 alin. 1) – alin. (1[^]3) din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicata , cu modificările și completările ulterioare conform O.U.G. nr. 31/2025;
- Art. 20 - art. 27, art. 31 alin. (1) lit. a), - alin (5), art. 32 alin. (3) din Ordinul nr. 233/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare conform Ordinului M.D.L.P.A. nr. 1779/2025;
- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare conform H.G. nr. 1137/2023;
- art. 23, alin. (I) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata,cu modificările și completarile ulterioare conform O.U.G. nr. 31/2025;
- art. 196, alin. (I), lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Ordinului nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare conform Ordinului M.D.R.A.P nr. 835/2014;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare conform O.U.G. nr. 16/2022;

- Legii nr. 24 /2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare conform Legii nr. 343/2022;
- Raportul de specialitate nr. 482 din 22.01.2026 al Secretarului General al Comunei;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Roșia de Amaradia, întrunite în ședința din data de 27 ianuarie 2026,

În temeiul art. 196 alin. (I) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă prelungirea Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent al comunei Roșia de Amaradia, județul Gorj, prin prelungirea termenului de valabilitate până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai mult de 10 ani de la data depășirii termenului de valabilitate .

Art. 2. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Roșia de Amaradia și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Roșia de Amaradia nr. 15 din 26.02.2016, până la data aprobării noului Plan Urbanistic General cu Regulamentul Local de Urbanism aferent.

Art. 3. Primarul, prin Compartimentul Urbanism Și Amenajarea Teritoriului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre, prin intermediul Secretarului general al comunei Roșia de Amaradia, se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Roșia de Amaradia, pe pagina de internet a Primăriei comunei Roșia de Amaradia, se înaintează și se comunică: Primarului comunei Roșia de Amaradia, Compartimentului urbanism, Instituției Prefectului – Județul Gorj, Consiliului Județean Gorj – Arhitect Șef și Oficiului Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Nr: 3 din 30.01.2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DEACONESCU DINEL**

**Contrasemnează, Secretar general UAT
Voica - Cotojman Elena – Georgiana**

Adoptată astăzi, 30 ianuarie 2026, în ședința ordinară a Consiliului local cu _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva, _____ abțineri, exprimate din totalul de _____ consilieri prezenți la ședință și din totalul celor 11 consilieri în funcție.

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL, DUPĂ ATESTAREA AUTENTICITĂȚII ACESTEIA
PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 3 din 30.01.2026**

Nr. crt.	OPERAȚIUNILE EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	30. 01.2026	
2	Comunicarea către primarul comunei Roșia de Amaradia ²⁾	30. 01.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului Gorj ³⁾	___.02.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ^{4,+5)}	30. 01.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{4,+5)}	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	30. 01.2026	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz."
- 2) art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
- 3) art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ - teritoriale comunică hotărârile consiliului local prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării. . . ."
- 4) art. 197 alin. (4): "Hotărârile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al. . . ."
- 5) art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
- 6) art. 198 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."
- 7) art. 199 alin. (2): "Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."