



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Programul  
Tranziție Justă**  
Împreună clădim comunitățile viitorului

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**PRIMĂRIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA**

Comuna Rosia de Amaradia, sat Roșia de Amaradia, Str. Primăverii, nr. 27, Județul Gorj

Tel/fax 0253 232 504 , e-mail: [rosiadeamaradia@gj.e-adm.ro](mailto:rosiadeamaradia@gj.e-adm.ro)

UAT COMUNA ROSIA DE AMARADIA  
JUDEȚUL GORJ

PROCEDURĂ OPERAȚIONALĂ  
privind selectarea gospodăriilor individuale beneficiare în cadrul  
Programului Tranziție Justă 2021-2027  
pentru acțiunea- Energie verde accesibilă și mobilitate nepoluantă -  
componenta “Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă în perspectiva creării  
comunităților de energie” în cadrul proiectului „Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă  
în perspectiva creării comunităților de energie în comuna Rosia de Amaradia, județul Gorj”

Aprobat prin H.C.L. nr. 53 din 27.05.2026



## CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE

### 1.1. Temei legal

Prezenta procedură este elaborată în conformitate cu:

- Ghidul solicitantului aferent Programului Tranziție Justă 2021–2027 – Acțiunea „Energie verde accesibilă și mobilitate nepoluantă”;
- Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene;
- Convenția ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilități;
- Regulamentele europene aplicabile Fondului pentru Tranziție Justă;
- Legislația națională privind administrația publică locală;
- Legislația privind ajutorul de stat și evitarea sprijinului pentru activități economice;
- Principiile combaterii sărăciei energetice și ale tranziției juste.

**1.2. Scopul procedurii** este stabilirea criteriilor, etapelor, documentelor și responsabilităților pentru selectarea gospodăriilor individuale care vor beneficia de investițiile în surse regenerabile de energie, respectând principiile PTJ și combaterea sărăciei energetice.

### 1.3. Domeniul de aplicare

Se aplică tuturor gospodăriilor individuale din UAT care doresc să beneficieze de finanțare nerambursabilă pentru montarea de panouri fotovoltaice și instalarea de baterii electrice prin Programul Tranziție Justă - *Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă în perspectiva creării comunităților de energie* pentru implementarea unui proiect energetic integrat, care va fi compus din:

- Energie electrică: Panouri fotovoltaice și baterii de stocare;
- Energie termică: Pompe de căldură sau panouri fototermice.

### 1.4. Principii aplicabile

- Tranziție justă: au prioritate gospodăriile afectate economic de restructurarea industriei poluante.
- Combaterea sărăciei energetice: presupune prioritizarea gospodăriilor care întâmpină dificultăți semnificative în asigurarea consumului de energie necesar unui trai decent, din cauza nivelului redus al veniturilor, a costurilor ridicate ale energiei sau a eficienței energetice scăzute a locuinței.
- Eficiență energetică: selecție bazată pe starea tehnică a clădirilor și dimensionarea corectă a sistemelor.
- Transparență și egalitate de șanse: procedură clară, documentată și publică.
- Legalitate și respectarea drepturilor fundamentale: GDPR, nediscriminare, verificarea proprietății imobilului.
- Consum propriu: energia produsă nu poate fi utilizată pentru generarea de venituri.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

- Sustenabilitate și implementare rapidă: proiecte implementabile în condiții de siguranță și eficiență.

## CAPITOLUL II – ORGANIZAREA PROCESULUI DE SELECȚIE

În vederea selecției se va constitui o comisie de selecție prin Dispoziția Primarului și va fi formată din minimum 3 membri:

- Primarul sau Viceprimarul UAT — Președinte
- specialist tehnic/urbanism – Membru
- Reprezentant social — Membru

Opțional, pot fi incluși: un reprezentant al Grupului Județean de Coordonare a Tranziției Juste, un inginer energetician. Comisia întocmește procese-verbale de ședință și un raport final de selecție care se arhivează la sediul UAT și se anexează documentației proiectului. Membrii comisiei de selecție vor asigura imparțialitatea procesului și vor evita situațiile care ar putea afecta obiectivitatea deciziilor.

## CAPITOLUL III – CRITERII DE ELIGIBILITATE A GOSPODARIILOR

### 3.1. Criterii cumulative obligatorii privind titularul

Titularul gospodăriei (persoana care semnează Lista de angajament și actul civil cu UAT) trebuie să îndeplinească **CUMULATIV** următoarele condiții:

- a) Este proprietar al imobilului care face obiectul proiectului, conform documentului care probează dreptul de proprietate (extras CF);
- b) Este specificat în actul de proprietate asupra imobilului (este nominalizat în documentul care atestă dreptul de proprietate);
- c) Are domiciliul la adresa imobilului cuprins în proiect, conform actului de identitate.
- d) Titularul gospodăriei își asumă participarea în comunitatea de energie ce va fi constituită în cadrul proiectului, inclusiv acordul coproprietarilor, după caz.
- e) Solicitantul nu a beneficiat de finanțare nerambursabilă din alte surse publice (naționale sau europene) pentru același tip de investiție (panouri fotovoltaice, panouri fototermice, pompe de căldură) la imobilul menționat în cererea de înscriere.

### 3.2. Criterii privind imobilul

Imobilul (clădirea gospodăriei) trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții:

- a) Clădirea NU este clădire industrială, atelier sau clădire din domeniul agricol;
- b) Clădirea este utilizată/destinată a fi utilizată cel puțin 4 luni pe an;
- c) Imobilul este liber de orice sarcini sau interdicții ce afectează implementarea investiției;
- d) Imobilul nu face obiectul unor litigii aflate în curs de soluționare privind dreptul de proprietate;
- e) Imobilul nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale;



- f) Starea tehnică a clădirii și a instalațiilor electrice permite implementarea proiectului în condiții de eficiență.
- g) Imobilul trebuie să permită instalarea unei capacități nete de producție de energie electrică de minimum 3 kW și maximum 10 kW. Dimensionarea exactă a sistemului pentru fiecare gospodărie se va realiza obligatoriu în funcție de necesarul de consum (stabilit prin facturi/fisa de consum istoric eliberată de către Distribuitor pentru cei conectați sau prin analiză estimativă pentru cei neconectați).
- h) Gospodăriile care dețin deja sisteme de producere a energiei din surse regenerabile pot beneficia de finanțare pentru extinderea capacității, cu respectarea strictă a următoarelor condiții cumulative:
- ✓ **Independența Proiectului:** Noua capacitate instalată trebuie să constituie un proiect independent din perspectiva finanțării. Aceasta va fi evaluată și monitorizată separat pe toată perioada de durabilitate.
  - ✓ **Izolarea Tehnică și Măsurarea:** Se vor aplica măsuri tehnice, economice și financiare separate de restul instalației existente. Este obligatorie:
    - Contorizarea separată a energiei produse prin noul proiect.
    - Livrarea exclusivă a energiei către locațiile și punctele de consum prevăzute în proiect.
    - Evidența contabilă separată pentru toate cheltuielile aferente noii investiții.
  - ✓ **Evitarea Dublei Finanțări:** Solicitantul trebuie să demonstreze că:
    - Nu a beneficiat de sprijin financiar din fonduri publice (inclusiv UE/AFM) în ultimii 5 ani pentru aceleași activități/costuri eligibile.
    - Nu derulează proiecte finanțate în prezent din alte surse publice pentru aceleași echipamente sau costuri.
  - ✓ **Integrarea în Comunitatea de Energie:** Gospodăria selectată își asumă, împreună cu UAT (solicitantul principal), crearea comunității de energie regenerabilă până la finalul perioadei de durabilitate.
  - ✓ **Structura Proiectului:** Investiția la nivel de gospodărie face parte dintr-un proiect mai amplu care include, în mod obligatoriu, și clădiri publice.
  - ✓ **Validarea Tehnică:** Implementarea va fi aprobată doar în baza unei documentații tehnico-economice (Analiza Energetică/SF) care identifică și confirmă posibilitatea tehnică de separare a noilor fluxuri energetice de cele existente.
- i) Imobilul este intabulat în cartea funciara. Se verifică existența imobilului înregistrat în cartea funciara.
- j) Imobilul permite instalarea ambelor categorii de echipamente (capacități de producție energie electrică și termică. Gospodăriile selectate vor beneficia de un sistem integrat compus din panouri fotovoltaice și pompă de căldură / panouri termice. Solicitanții



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

trebuie să asigure condițiile tehnice pentru montarea ambelor componente (spațiu, structură rezistentă, instalație interioară compatibilă. Orice adaptare a instalației interioare va fi suportată de către cetățean.

**Soluția tehnică se stabilește în baza analizei energetice, la nivel de proiect și gospodărie.**

### **3.3. Criterii privind activitățile economice**

La adresa gospodăriei care este parte în proiect:

- a) NU vor avea sediul social, administrativ și NU vor desfășura activitate economică întreprinderi (conform Legii nr. 346/2004);
- b) NU va funcționa nicio entitate cu scop lucrativ.

Producția de energie are ca scop exclusiv consumul propriu. Eventualele venituri din surplus vor fi direcționate exclusiv pentru acoperirea costurilor de întreținere și mentenanță ale comunității de energie.

### **3.4. Criterii privind conexiunea la SEN**

Gospodăria trebuie să dispună de un contract de furnizare a energiei electrice activ și un punct de consum conectat la Sistemul Energetic Național (SEN), pentru care se poate obține un Aviz Tehnic de Racordare (ATR). În cazul în care gospodăria nu este conectată la Sistemul Energetic Național (SEN), aceasta va prezenta avizul tehnic de racordare în maxim 45 de zile de la lansarea apelului de selecție. Se recomandă depunerea cererii la operator în primele zile de la lansarea apelului; depășirea termenului din cauza operatorului este un risc asumat de solicitant și duce la respingerea dosarului.

Angajamentul de branșare: Pentru cei neconectați la SEN, eligibilitatea este condiționată de semnarea unui angajament că vor permite montarea contorului și vor achita taxele de branșare (neeligibile).

## **IV. ETAPELE PROCEDURII DE SELECȚIE**

### **4.1. Publicarea anunțului, informarea populației și modalitatea de depunere a dosarelor**

UAT va publica un anunț public privind deschiderea procedurii de selecție a gospodăriilor, prin următoarele canale:

- Pagina publică de internet a UAT (obligatoriu)
- Avizierul Primăriei
- Canalele de promovare ale UAT (rețele sociale/ presă locală/ afișaj)
- Grupul Județean de Coordonare a Tranziției Juste (dacă este cazul)

Anunțul va conține: descrierea proiectului, criteriile de selecție, documentele necesare, termenul-limită de depunere a cererilor, datele de contact ale UAT. Termenul de depunere va fi de **10 zile lucrătoare** de la publicare, începând cu ziua următoare publicării.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

Dosarele se depun fie electronic prin e-mail la adresa: : [rosiadeamaradia@gj.e-adm.ro](mailto:rosiadeamaradia@gj.e-adm.ro) , fie fizic, la registratura primăriei, Primăriei Rosia de Amaradia, Comuna Rosia de Amaradia, sat Roșia de Amaradia, Str. Primăverii, nr. 27, Județul Gorj.

**Fiecare dosar primește un număr unic de înregistrare.**

#### 4.2. Conținutul dosarului

Fiecare gospodărie care dorește să participe la proiect va depune un dosar complet, care va include următoarele documente și informații:

- **Cerere de înscriere (Anexa 2)** semnată de titularul gospodăriei, prin care se exprimă intenția de a beneficia de investițiile proiectului și de a face parte din viitoarea comunitate de energie a UAT-ului. Dacă imobilul este deținut de mai multe persoane, titularul semnează cererea și ulterior Lista de angajament, dar se obligă să anexeze **Acordul scris al tuturor coproprietarilor.**
- **Declarație pe propria răspundere (Anexa 3)** privind asumarea condițiilor impuse de ghidul solicitantului;
- **Acte de identitate** pentru titularul/titularii gospodăriei (copie CI/BI) și pentru toți membrii gospodăriei care se încadrează în criteriile de punctaj;
- **Extras de carte funciară** actualizat emis cu cel mult 30 de zile înainte de momentul depunerii care să ateste: dreptul de proprietate asupra terenului imobilului, lipsa sarcinilor, ipotecilor sau interdicțiilor care ar afecta implementarea proiectului, lipsa litigiilor în curs, a revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.
- **Documente justificative** privind statutul social și demografic, astfel încât să se verifice apartenența gospodăriei la categoriile prioritare stabilite de ghid:

Persoana disponibilizată dintr-un sector afectat de tranziția justă	Decizie încetare CIM / adeverință angajator / extras REVISAL
Persoana aflată în căutarea unui loc de muncă	Adeverință emisă de AJOFM care atestă statutul de persoană în căutarea unui loc de muncă / adeverință de somer
Persoana afectată de tranziție din cauza competențelor neadecvate	Diplome de studii, însoțite de declarație pe propria răspundere privind ultima formă de învățământ absolvită / adeverință AJOFM
Persoana cu handicap	Certificat încadrare handicap
Femeie	Copie CI/BI
Persoana până în 29 ani sau peste 55 ani	Copie CI/BI
Membrii unei minorități etnice	Document apartenență minoritate
Membrii unei familii monoparentale	Certificate de naștere / documente relevante
Persoana care beneficiază de ajutoare sociale	Adeverință asistență socială

- **Facturi consum energetic/Fisa de consum istoric eliberată de Distribuitor:**



- Copii ale facturilor de energie electrică (și/sau termică) sau Fișa de consum istoric pentru ultimele 12 luni anterior depunerii dosarului (ultimele 12 luni consecutive, incluzând ultima factură primită/disponibilă).

**Fișa de consum istoric emisă de către Operatorul de Distribuție zonal sau descărcată din contul digital, după caz, prezintă prioritate în cadrul evaluării, întrucât centralizează exclusiv datele tehnice brute de măsurare fizică de pe contor, eliminând riscurile de neconcordanță.**

În situația în care solicitantul optează pentru facturi, documentele depuse trebuie să respecte următoarele:

- ✓ Să includă paginile anexă ale facturilor unde este evidențiat graficul sau tabelul centralizator cu istoricul real pe ultimele 12 luni;
- Pentru gospodăriile neconectate la SEN, justificarea dimensionării sistemului (între 3 kW și 10 kW) se va realiza în etapa de Evaluare Tehnică și Vizită în Teren. Expertul tehnic al proiectului va întocmi Analiza Energetică Estimativă pe baza inventarului de receptori electrici identificați la locație, document ce va sta la baza solicitării ATR-ului.
- În această etapă, se solicită **o fișa de necesar energetic** (prin care cetățeanul bifează ce aparate va folosi) - pentru a fi folosită ca bază pentru analiza energetică.
- **Documente privind sărăcia energetică:**
  - Dovedirea veniturilor totale se realizează prin cumularea următoarelor surse:
    - Sursa A: Documente fiscale (Adeverință ANAF, adeverință salariu net pentru ultimele 12 luni, cupoane pensie/indemnizații);

**Nota! Deoarece ANAF eliberează documente oficiale doar pe ani fiscali încheiați, iar facturile reflectă consumul curent, se aprobă următorul algoritm unificat: Se utilizează venitul net anual realizat în Anul Fiscal complet încheiat 2025, dovedit obligatoriu prin Adeverința de venit eliberată de ANAF, adeverința de salariu net pe anul 2025 sau cupoanele de pensie/indemnizații din anul 2025 (perioada 01.01.2025 – 31.12.2025)**

    - Sursa B: Declarație pe propria răspundere pentru venituri realizate în afara țării;
    - Sursa C: Raport de Anchetă Socială pentru validarea veniturilor ocazionale și a stării reale de vulnerabilitate.
  - Adeverință de neconectare la SEN: Eliberată de Urbanism/Primărie/ancheta socială întocmită de asistentul social, care descrie lipsa accesului la electricitate.

- **Documente privind conformitatea tehnică și condițiile minime:**



- documente sau fotografii ( exterior, acoperis, pereti, zone de montaj) care să permită verificarea regimului de înălțime al clădirii, verificarea stării tehnice a clădirii pentru implementarea proiectului, verificarea instalației electrice existente, evaluarea posibilității montajului sistemelor de producere și stocare a energiei regenerabile;
- **Acordul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal ( Anexa 4);**
- **Avizul Tehnic de Racordare/dovada demarării demersurilor pentru obținere pentru gospodăriile neconectate la SEN.** Gospodăriile care vor depune dovada demarării demersurilor pentru obținerea avizului tehnic de racordare au obligația de a transmite avizul tehnic de racordare în termen de 45 de zile de la data lansării apelului de selecție. Nedepunerea acestuia în termenul stabilit conduce la respingerea dosarului. Odată cu depunerea avizului tehnic de racordare se va depune și o declarație pe propria răspundere din care va rezulta asumarea sumelor necesare racordării/branșării înscrise în cadrul avizului tehnic de racordare. Dacă obținerea ATR este refuzată de Operatorul de Distribuție din cauza lipsei de capacitate a SEN (conform datelor Transelectrica), locația respectivă este declarată neeligibilă tehnic, iar locul va fi ocupat de prima Rezervă situată într-o zonă (trafo) unde rețeaua permite racordarea.

#### 4.3. Verificarea eligibilității și întocmirea punctajului

Verificarea eligibilității gospodăriilor se realizează înainte de aplicarea grilei de punctaj, în scopul confirmării faptului că gospodăriile îndeplinesc cerințele minime stabilite prin ghidul solicitantului și prin procedura de selecție adoptată la nivelul solicitantului.

Cererile incomplete pot fi completate în termen **de 5 zile lucrătoare** de la notificare. Cererile care nu îndeplinesc criteriile cumulative de eligibilitate sunt respinse motivat.

Neîndeplinirea oricăreia dintre condițiile obligatorii conduce la declararea gospodăriei ca neeligibilă și la excluderea acesteia din procesul de selecție, fără aplicarea grilei de punctaj. Doar gospodăriile declarate eligibile în urma verificării prezentei fișe vor fi evaluate ulterior prin aplicarea grilei de punctaj stabilite în cadrul procedurii de selecție.

Solicitanții pot depune contestații în termen de 5 zile lucrătoare. Comisia de contestații analizează și emite răspuns motivat.

Evaluarea gospodăriilor înscrise în procesul de selecție se realizează pe baza criteriilor și subcriteriilor prevăzute în grilă (**Anexa 1**), în conformitate cu principiile Programului Tranziție Justă privind sprijinirea gospodăriilor vulnerabile, principiul eficiența energetică pe primul loc și combaterea sărăciei energetice.

Nr. subcriteriu	Subcriteriu	Descriere / Modalitate de verificare	Documente justificative	Punctaj acordat
<b>CRITERIUL I – PERSOANE AFECTATE DE TRANZITIA JUSTA (punctaj maxim: 30 puncte)</b>				
<b>Se acorda 30 puncte daca cel puțin un membru al gospodariei se incadreaza in cel puțin unul dintre subcriterii.</b>				
1.1	<b>Persoana disponibilizata</b>	Membru al gospodariei disponibilizat dintr-un sector economic considerat afectat de tranziție, precum:	Decizie încetare CIM / adeverinta	



	dintr-un sector afectat de tranziția justă	- <i>energia pe baza de carbune;</i> - <i>minierul și industria extractivă;</i> - <i>industriile mari consumatoare de energie</i> (siderurgie, metale neferoase, ciment, var și ipsos, sticlă, ceramică, petrochimie, hartie și celuloză, alumina, feroaliaje, coals etc.);	angajator / extras REVISAL	
1.2	Persoana aflată în căutarea unui loc de muncă	Membru al gospodăriei înregistrat la AJOFM ca persoană aflată în căutarea unui loc de muncă.	Adeverință emisă de AJOFM care atestă statutul de persoană în căutarea unui loc de muncă / adeverință de somer	
1.3	Persoana afectată de tranziție din cauza competențelor neadecvate	Membru al gospodăriei cu nivel de educație maxim liceal fără diplomă de bacalaureat sau înscris pentru reconversie profesională.	Diplome de studii, însoțite de declarație pe propria răspundere privind ultima formă de învățământ absolvită /adeverință AJOFM	
<b>CRITERIUL II – CATEGORII VULNERABILE SOCIO-DEMOGRAFICE (punctaj maxim: 30 puncte)</b> Se acordă 30 puncte dacă cel puțin un membru al gospodăriei se încadrează în cel puțin unul dintre subcriterii.				
2.1	Persoana cu handicap	Membru al gospodăriei încadrat în grad de handicap.	Certificat încadrare handicap	
2.2	Femeie	Membru al gospodăriei de sex feminin.	Copie CI/BI	
2.3	Persoana până în 29 ani sau peste 55 ani	Membru al gospodăriei cu vârsta ≤29 ani sau ≥55 ani.	Copie CI/BI	
2.4	Membru al unei minorități etnice	Membru al gospodăriei aparținând unei minorități etnice recunoscute legal.	Document apartenență minoritate	
2.5	Membru al unei familii monoparentale	Gospodărie formată dintr-un singur părinte și copii aflați în întreținere.	Certificate de naștere / documente relevante	
2.6	Persoana care beneficiază de ajutoare sociale	Membru al gospodăriei beneficiar de venit minim de incluziune sau alte forme de sprijin social.	Adeverință asistență socială	
<b>CRITERIUL III – ZONA MARGINALIZATĂ (punctaj maxim: 10 puncte)</b> Gospodăria este situată într-o zonă marginalizată conform Atlasului zonelor rurale marginalizate.				
3.1	Gospodărie situată în zona marginalizată	Indice de marginalizare > 0 conform Atlasului zonelor rurale marginalizate.	Copie CI/BI și Extras de carte funciara	
<b>CRITERIUL IV – VULNERABILITATE ENERGETICĂ (punctaj maxim: 30 puncte)</b> O gospodărie poate primi punctaj fie la subcriteriul 4.1, fie la 4.2. Nu se pot acorda mai mult de 30 de puncte cumulate la Criteriul IV.				
4.1	Intensitatea energetică a vulnerabilității gospodăriei (Raportul kWh/Lei)	Indicatorul determină intensitatea energetică structurală a gospodăriei, reprezentând cantitatea de energie electrică (în kWh) necesară pentru fiecare 100 de Lei din veniturile realizate; Evaluarea se bazează strict pe datele tehnice, conform formulei:	Facturi energie electrică pentru ultimele 12 luni anterior depunerii dosarului ( ultimele 12 luni consecutive)	



		<p>Consum mediu ultimele 12 luni ( kwh) /venit total al gospodariei ( lei)* 100</p> <p><u>Punctajul final aferent acestui criteriu se calculeaza cu zecimale.</u></p> <p><u>În cazul în care o gospodărie declară venituri nete zero (cazuri sociale extreme), pentru a evita eroarea matematică, se va acorda automat punctajul maxim de 30 de puncte, pe baza unei anchete sociale sau a adeverinței de la ANAF care atestă lipsa veniturilor. Orice rezultat matematic egal sau mai mare de 30 de puncte se plafonează la valoarea fixă de 30 puncte</u></p> <p><u>Punctajul final aferent acestui criteriu se calculeaza cu patru zecimale, dupa cum urmeaza:</u></p> <table border="1" data-bbox="564 748 1142 1043"> <thead> <tr> <th>Indicele de Vulnerabilitate (kWh consumați / 100 Lei venit)</th> <th>Punctaj acordat</th> <th>Semnificație tehnică</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Peste 20,00</td> <td>30 puncte</td> <td>Vulnerabilitate critica</td> </tr> <tr> <td>Între 11,01 si 20,00</td> <td>20 puncte</td> <td>Vulnerabilitate mare</td> </tr> <tr> <td>Între 5,00 și 11,00</td> <td>10 puncte</td> <td>Vulnerabilitate medie</td> </tr> <tr> <td>Sub 5 ,00</td> <td>0 puncte</td> <td>Situatie stabila</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>În situația în care numărul de solicitanți care întrunesc același punctaj depășește numărul fix de gospodării eligibile în limita bugetului disponibil, departajarea dosarelor din interiorul aceluiași interval se va realiza automat, în ordine descrescătoare, pe baza Indicelui de Vulnerabilitate (I.V.) calculat exact, cu patru zecimale. Determinările se vor efectua prin aplicarea regulii rotunjirii matematice standard la cea mai apropiată zecime de miime (a patra cifră după virgulă).</u></p>	Indicele de Vulnerabilitate (kWh consumați / 100 Lei venit)	Punctaj acordat	Semnificație tehnică	Peste 20,00	30 puncte	Vulnerabilitate critica	Între 11,01 si 20,00	20 puncte	Vulnerabilitate mare	Între 5,00 și 11,00	10 puncte	Vulnerabilitate medie	Sub 5 ,00	0 puncte	Situatie stabila	<p>SAU Fisa de consum istoric eliberata de Distribuitor: Adeverinta venit pentru toti membrii gospodariei ( perioada 01.01.2025 – 31.12.2025)</p>	
Indicele de Vulnerabilitate (kWh consumați / 100 Lei venit)	Punctaj acordat	Semnificație tehnică																	
Peste 20,00	30 puncte	Vulnerabilitate critica																	
Între 11,01 si 20,00	20 puncte	Vulnerabilitate mare																	
Între 5,00 și 11,00	10 puncte	Vulnerabilitate medie																	
Sub 5 ,00	0 puncte	Situatie stabila																	
4.2	Gospodarie care nu este conectata la rețeaua de distribuție/ SEN	<p>Se adresează gospodăriilor aflate în sărăcie energetică extremă, care nu dispun de un punct de consum activ.</p> <p>Punctaj maxim: 30 puncte</p>	Adeverință de neconectare la SEN: Eliberată de Urbanism/Primărie/ ancheta sociala întocmită de asistentul social, care descrie lipsa accesului la electricitate.																

Punctajul se acordă la nivel de gospodărie, în funcție de situația titularului și/sau a membrilor gospodăriei care se încadrează în criteriile stabilite. Pentru fiecare criteriu se acordă punctajul maxim prevăzut dacă cel puțin un membru al gospodăriei îndeplinește condițiile aferente unuia dintre subcriterii, cu respectarea plafonului maxim stabilit pentru fiecare criteriu.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

Punctajul total al unei gospodării reprezintă suma punctajelor obținute la fiecare criteriu, fără a depăși punctajul maxim de 100 de puncte. Punctajele se acordă exclusiv pe baza documentelor justificative depuse și a constatărilor din vizita tehnică.

În cazul în care numărul gospodăriilor eligibile și selectate conform criteriilor de la art. 4.1 depășește capacitatea tehnică sau bugetară a proiectului, departajarea se realizează în funcție de punctajul obținut la criteriul IV. Vulnerabilitate energetică. În cazul extrem în care egalitatea se menține și la a patra zecimală, departajarea finală se va face în funcție de ordinea cronologică a înregistrării dosarului.

Numărul maxim de gospodării eligibile pentru includere într-o comunitate de energie regenerabilă este 40 de gospodării. Acest plafon reprezintă un echilibru optim între impactul energetic, resursele disponibile, capacitatea de implementare și fezabilitatea tehnică.

#### **4.4. Evaluarea tehnică de teren**

Pentru gospodăriile selectate, se realizează o evaluare tehnică la fața locului care include:

- Starea tehnică a clădirii și a acoperișului;
- Starea instalațiilor electrice interioare;
- Orientarea și înclinarea acoperișului, eventuale umbriri;
- Accesibilitatea pentru montaj;
- Existența punctului de consum activ conectat la SEN

În cazul în care imobilul prezintă deficiențe majore ce împiedică montajul în siguranță, gospodăria va fi declarată neeligibilă tehnic.

#### **4.5. Publicarea listei finale și semnarea actelor civile**

Lista finală a gospodăriilor selectate se publică pe pagina de internet a UAT și la avizierul Primăriei. Titularii gospodăriilor selectate semnează cu UAT un act civil/administrativ/juridic prin care se stabilesc drepturile și obligațiile reciproce (conform GS, NOTA din Secțiunea 3.6: 'UAT va elabora un act civil/administrativ/juridic prin care să se stabilească drepturile și obligațiile care corespund proiectului comun, între acesta și fiecare gospodărie, semnat de către ambele părți').

#### **4.6. Întocmirea Listei de angajament și aprobarea prin HCL**

Lista de angajament cuprinzând analiza energetică, se aprobă prin Hotărâre a Consiliului Local. Lista cuprinde:

- număr de înregistrare dosar;
- numele persoanei reprezentante (care are domiciliul la locul implementării și pe numele căruia sunt înregistrate documentele de proprietate);
- punctaj total obținut;



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

- status tehnic (Admis/Admis cu condiții);
- punctul de consum (adresă, cod loc consum)
- nr. carte funciară /Nr. document de proprietate/ administrare/ folosință
- număr cadastral/element de identificare
- suprafață (mp)
- tipul investiției propuse;
- observatii/istoric ( pentru orice mențiune relevantă: dezmembrări, alipiri, documente suplimentare, etc.).
- consum actual de energie termică/electrică/lună (ultimele 12 luni) în (kwh)
- consum 12stimate energie termică/ electrică (kwh)/ lună/ pentru perioada de durabilitate – 5 ani
- soluția tehnică propusă pentru fiecare gospodărie (necesar 12stimate pentru capacitatea instalată prin proiect pentru locul de consum , tip echipament)
- Capacitatea de stocare aferentă (min 15%, max 30% din valoare grant per acțiune B)
- Indicatorii și costurile estimate per punct de consum
- Situația ATR (existent sau urmează a fi obținut)

#### **CAPITOLUL V. LISTA DE REZERVA**

Gospodăriile eligibile dar neselectate în limita bugetului/capacității proiectului constituie o listă de rezervă, în ordinea clasificării. Acestea pot fi incluse în proiect în cazul retragerii unor gospodării selectate cu respectarea termenelor de depunere a cererii de finanțare.

#### **CAPITOLUL VI. CONTESTAȚII**

Gospodăriile al căror dosar a fost respins pot depune contestație scrisă la registratura UAT, **în termen de 5 zile lucrătoare de la publicarea rezultatelor**. Contestațiile se soluționează de Comisia de selecție în termen de 5 zile lucrătoare, prin proces-verbal motivat. Rezultatul se comunică solicitantului în scris.

#### **CAPITOLUL VII. DISPOZIȚII FINALE**

Prezenta procedură se completează cu prevederile Ghidului Solicitantului, Centralizatorului Q&A, legislației europene și naționale aplicabile. În caz de contradicție între prezenta procedură și GS/Q&A, prevalează dispozițiile GS/Q&A. UAT își rezervă dreptul de a modifica prezenta procedură în funcție de clarificările ulterioare ale AM PTJ sau de modificările GS, cu respectarea principiului transparenței și informării tuturor solicitanților.



**ANEXA 1 – Grila de evaluare și punctaj aferentă proiectului „Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă în perspectiva creării comunităților de energie în comuna Rosia de Amaradia, județul Gorj”**

**Date solicitant:**

- **Nume și prenume:** \_\_\_\_\_
- **CNP:** \_\_\_\_\_
- **Domiciliu conform act de identitate:** \_\_\_\_\_
- **Adresa imobilului pentru implementare:** \_\_\_\_\_
- **Telefon:** \_\_\_\_\_
- **Email:** \_\_\_\_\_

Nr. subcriteriu	Subcriteriu	Descriere / Modalitate de verificare	Documente justificative	Punctaj acordat
<b>CRITERIUL I – PERSOANE AFECTATE DE TRANZITIA JUSTA (punctaj maxim: 30 puncte)</b> Se acorda 30 puncte daca cel puțin un membru al gospodariei se încadrează în cel puțin unul dintre subcriterii.				
1.1	Persoana disponibilizata dintr-un sector afectat de tranziția justa	Membru al gospodariei disponibilizat dintr-un sector economic considerat afectat de tranziție, precum: - <i>energia pe baza de carbune;</i> - <i>mineritul și industria extractivă;</i> - <i>industriile mari consumatoare de energie</i> (siderurgie, metale neferoase, ciment, var și ipsos, sticlă, ceramică, petrochimie, hartie și celuloză, alumina, feroaliaje, cocs etc.);	Decizie încetare CIM / adeverință angajator / extras REVISAL	
1.2	Persoana aflata în cautarea unui loc de munca	Membru al gospodariei înregistrat la AJOFM ca persoana aflata în cautarea unui loc de munca.	Adeverință emisă de AJOFM care atestă statutul de persoană în cautarea unui loc de munca / adeverință de somer	
1.3	Persoana afectata de tranziție din cauza competențelor neadecvate	Membru al gospodariei cu nivel de educație maxim liceal fără diploma de bacalaureat sau înscris pentru reconversie profesională.	Diplome de studii, însoțite de declarație pe propria răspundere privind ultima formă de învățământ absolvită /adeverință AJOFM	
<b>CRITERIUL II – CATEGORII VULNERABILE SOCIO-DEMOGRAFICE (punctaj maxim: 30 puncte)</b> Se acorda 30 puncte daca cel puțin un membru al gospodariei se încadrează în cel puțin unul dintre subcriterii.				
2.1	Persoana cu handicap	Membru al gospodariei încadrat în grad de handicap.	Certificat încadrare handicap	
2.2	Femeie	Membru al gospodariei de sex feminin.	Copie CI/BI	
2.3	Persoana până în 29 ani sau peste 55 ani	Membru al gospodariei cu vârsta ≤29 ani sau ≥55 ani.	Copie CI/BI	
2.4	Membru al unei minorități etnice	Membru al gospodariei aparținând unei minorități etnice recunoscute legal.	Document apartenență minoritate	



2.5	Membru al unei familii monoparentale	Gospodarie formata dintr-un singur parinte si copii aflati in intretinere.	Certificate de nastere / documente relevante																
2.6	Persoana care beneficiaza de ajutoare sociale	Membru al gospodariei beneficiar de venit minim de incluziune sau alte forme de sprijin social.	Adeverinta asistenta sociala																
<b>CRITERIUL III – ZONA MARGINALIZATA (punctaj maxim: 10 puncte)</b> Gospodaria este situata intr-o zona marginalizata conform Atlasului zonelor rurale marginalizate.																			
3.1	Gospodarie situata in zona marginalizata	Indice de marginalizare > 0 conform Atlasului zonelor rurale marginalizate.	Copie CI/BI si Extras de carte funciara																
<b>CRITERIUL IV – VULNERABILITATE ENERGETICA (punctaj maxim: 30 puncte)</b> O gospodărie poate primi punctaj fie la subcriteriul 4.1, fie la 4.2. Nu se pot acorda mai mult de 30 de puncte cumulate la Criteriul IV.																			
4.1	Intensitatea energetică a vulnerabilității gospodăriei (Raportul kWh/Lei)	<p>Indicatorul determină intensitatea energetică structurală a gospodăriei, reprezentând cantitatea de energie electrică (în kWh) necesară pentru fiecare 100 de Lei din veniturile realizate; Evaluarea se bazează strict pe datele tehnice, conform formulei: <b>Consum mediu ultimele 12 luni ( kWh) /venit total al gospodariei ( lei)* 100</b></p> <p><i><u>Punctajul final aferent acestui criteriu se calculeaza cu zecimale.</u></i></p> <p><i><u>În cazul în care o gospodărie declară venituri nete zero (cazuri sociale extreme), pentru a evita eroarea matematică, se va acorda automat punctajul maxim de 30 de puncte, pe baza unei anchete sociale sau a adeverinței de la ANAF care atestă lipsa veniturilor. Orice rezultat matematic egal sau mai mare de 30 de puncte se plafonează la valoarea fixă de 30 puncte</u></i></p> <p><i><u>Punctajul final aferent acestui criteriu se calculeaza cu patru zecimale, dupa cum urmeaza:</u></i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicele de Vulnerabilitate (kWh consumați / 100 Lei venit)</th> <th>Punctaj acordat</th> <th>Semnificație tehnică</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Peste 20,00</td> <td>30 puncte</td> <td>Vulnerabilitate critica</td> </tr> <tr> <td>Între 11,01 si 20,00</td> <td>20 puncte</td> <td>Vulnerabilitate mare</td> </tr> <tr> <td>Între 5,00 și 11,00</td> <td>10 puncte</td> <td>Vulnerabilitate medie</td> </tr> <tr> <td>Sub 5 ,00</td> <td>0 puncte</td> <td>Situatie stabila</td> </tr> </tbody> </table> <p><i><u>În situația în care numărul de solicitanți care întrunesc același punctaj depășește numărul fix de gospodării eligibile în limita bugetului disponibil, departajarea dosarelor din interiorul aceluiași interval se va realiza automat, în ordine descrescătoare, pe baza Indicelui de Vulnerabilitate (I.V.) calculat exact, cu patru zecimale. Determinările se vor efectua prin aplicarea regulii rotunjirii matematice standard la cea mai apropiată zecime de miime (a patra cifră după virgulă).</u></i></p>	Indicele de Vulnerabilitate (kWh consumați / 100 Lei venit)	Punctaj acordat	Semnificație tehnică	Peste 20,00	30 puncte	Vulnerabilitate critica	Între 11,01 si 20,00	20 puncte	Vulnerabilitate mare	Între 5,00 și 11,00	10 puncte	Vulnerabilitate medie	Sub 5 ,00	0 puncte	Situatie stabila	Facturi energie electrica pentru ultimele 12 luni anterior depunerii dosarului ( ultimele 12 luni consecutive) <b>SAU Fisa de consum istoric eliberata de Distribuitor:</b> Adeverinta venit pentru toti membrii gospodariei ( perioada 01.01.2025 – 31.12.2025)	
Indicele de Vulnerabilitate (kWh consumați / 100 Lei venit)	Punctaj acordat	Semnificație tehnică																	
Peste 20,00	30 puncte	Vulnerabilitate critica																	
Între 11,01 si 20,00	20 puncte	Vulnerabilitate mare																	
Între 5,00 și 11,00	10 puncte	Vulnerabilitate medie																	
Sub 5 ,00	0 puncte	Situatie stabila																	



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Programul  
Tranziție Justă**  
Împreună clădim comunitățile viitorului

4.2	Gospodarie care nu este conectată la rețeaua de distribuție/ SEN	Se adresează gospodăriilor aflate în sărăcie energetică extremă, care nu dispun de un punct de consum activ. Punctaj maxim: 30 puncte	Adeverință de neconectare la SEN: Eliberată de Urbanism/Primărie/ ancheta sociala întocmită de asistentul social, care descrie lipsa accesului la electricitate.	
-----	------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

**Punctaj final:** \_\_\_\_\_

**Status:** Admis / Admis cu condiții / Respins \_\_\_\_\_

- Nume reprezentant UAT: \_\_\_\_\_
- Semnătura: \_\_\_\_\_
- Data: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



## ANEXA 2- CERERE DE ÎNSCRIERE

### 1. DATELE TITULARULUI GOSPODĂRIEI (Solicitant)

- Nume \_\_\_\_\_ și  
Prenume: \_\_\_\_\_
- CNP: \_\_\_\_\_
- CI/BI: Seria \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ Eliberat de \_\_\_\_\_
- Adresa de domiciliu (corespunde cu locul implementării): \_\_\_\_\_
- Telefon: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

### 2. DATE PRIVIND IMOBILUL (Locul de implementare)

- Nr. Carte Funciară: \_\_\_\_\_ Nr. Cadastral: \_\_\_\_\_
- Regim de înălțime clădire: \_\_\_\_\_ Suprafață utilă (mp): \_\_\_\_\_
- Istoric proprietate (dezmembrări, alipiri etc.): \_\_\_\_\_
- Stare acoperiș (înveliș):  Țigla  Tabla  Altele: \_\_\_\_\_
- Conectare la Sistemul Energetic Național (SEN):
  - DA (Cod Loc Consum – CLC: \_\_\_\_\_)
  - NU (Mă angajez să depun ATR-ul în termen de 45 de zile de la lansarea apelului)<sup>1</sup>
- Panouri fotovoltaice existente:
  - DA
  - NU
- Necesarul termic al gospodăriei
  - A. Încălzirea locuinței:
    - Sursa actuală:  Lemne  Cărbune  Gaz  Electric  Altul: \_\_\_\_\_
  - Consum estimat/sezon iarnă: \_\_\_\_\_ (ex: metri steri, kg, lei)
  - B. Apa caldă menajeră:

---

<sup>1</sup> Angajamentul de branșare: Pentru cei neconectați la SEN, eligibilitatea este condiționată de semnarea unui angajament că vor permite montarea contorului și vor achita taxele de branșare (neeligibile).



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

- o Sursa actuală:  Boiler electric  Instant gaz  Nu există  Altul:

\_\_\_\_\_

- Nr. persoane care locuiesc în gospodărie: \_\_\_\_\_
- Alte observații privind locația: \_\_\_\_\_

### 3. OPȚIUNE PENTRU SISTEMUL ENERGETIC INTEGRAT

Prin prezenta, îmi exprim intenția de a beneficia de investiția finanțată prin PTJ, compusă obligatoriu dintr-un **sistem integrat** (Electric + Termic). Sunt de acord cu instalarea următoarelor categorii de echipamente:

1. **Componenta Electrică:** Panouri fotovoltaice și baterii de stocare.
2. **Componenta Termică (Sursa regenerabilă):**  Pompă de căldură /  Panouri fototermice.

*Nota: Soluția tehnică finală și dimensionarea (3kW - 10kW) vor fi stabilite de expertul tehnic în urma vizitei în teren.*

### 4. CRITERII DE PUNCTAJ (Se bifează unde este cazul)

- Persoană disponibilizată din sector afectat (minerit/energie/industrie grea).
- Persoană aflată în căutarea unui loc de muncă (înregistrată la AJOFM).
- Membru al gospodăriei cu nivel de educație maxim liceal fără diploma de bacalaureat sau înscris pentru reconversie profesională.
- Persoană cu handicap / Membru al familiei cu handicap.
- Membru al gospodăriei de sex feminin.
- Vârsta:  ≤ 29 ani /  ≥ 55 ani.
- Membru al gospodăriei aparținând unei minorități etnice recunoscute legal
- Familie monoparentală
- Membru al gospodăriei beneficiar de venit minim de incluziune sau alte forme de sprijin social.
- Gospodărie care suportă cheltuieli disproporționat de mari cu energia raportate la venitul gospodăriei /
- Gospodărie aflată în sărăcie energetică extremă, care nu dispune de un punct de consum activ.

### 5. DECLARAȚII

Subsemnatul/a, declar pe propria răspundere că:

- Sunt de acord să fac parte din **Comunitatea de Energie** ce va fi constituită de UAT;
- Domiciliul din cartea de identitate corespunde cu adresa imobilului;
- Nu am beneficiat de finanțare nerambursabilă din alte surse publice (naționale sau europene) pentru același tip de investiție (panouri fotovoltaice, panouri fototermice, pompe de căldură) la imobilul menționat în cererea de înscriere;
- Voi asigura accesul echipei tehnice pentru evaluarea de teren și montaj;



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

- Dacă imobilul are coproprietari, dețin acordul scris al acestora pentru participarea în proiect;
- Înțeleg că selecția se face pe baza grilei de punctaj și că rezultatul poate fi contestat conform procedurii;
- Am luat cunoștință de obiectivele și condițiile de participare ale proiectului;
- Mă angajez să respect regulamentele și obligațiile stabilite de organizatori;
- Datele completate în această cerere sunt reale și corecte.

## 6. LISTA DE DOCUMENTE ANEXATE

- ✓ **Copie act de identitate** pentru titularul/titularii gospodăriei (copie CI/BI) și pentru toți membrii gospodăriei care se încadrează în criteriile de punctaj;
- ✓ **Extras de carte funciară** emis cu cel mult 30 de zile înainte de momentul depunerii care să ateste: dreptul de proprietate asupra terenului imobilului, lipsa sarcinilor, ipotecilor sau interdicțiilor care ar afecta implementarea proiectului, lipsa litigiilor în curs, a revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.
- ✓ **Acord scris coproprietar, dacă este cazul;**
- ✓ **Documente justificative privind statutul social și demografic**, astfel încât să se verifice apartenența gospodăriei la categoriile prioritare stabilite în procedura ( a se vedea 4.2 Conținutul dosarului din procedura de selecție);
- ✓ **Facturile de energie electrică (și/sau termică) sau Fisa de consum istoric eliberată de către Distribuitor din ultimele 12 luni anterior depunerii dosarului, necesare pentru verificarea consumului și a presiunii energetice asupra gospodăriei;**
- ✓ **Fisa de necesar energetic** pentru gospodăriile neconectate la SEN ( prin care cetățeanul bifează ce aparate va folosi);
- ✓ **Documente privind sărăcia energetică:**

Dovedirea veniturilor totale se realizează prin cumularea următoarelor surse:

**Sursa A:** Documente fiscale (Adeverință ANAF, adeverință salariu net pentru ultimele 12 luni, cupoane pensie/indemnizații);

**Nota! Deoarece ANAF eliberează documente oficiale doar pe ani fiscali încheiați, iar facturile reflectă consumul curent, se aprobă următorul algoritm unificat: Se utilizează venitul net anual realizat în Anul Fiscal complet încheiat 2025, dovedit obligatoriu prin Adeverința de venit eliberată de ANAF, adeverința de salariu net pe anul 2025 sau cupoanele de pensie/indemnizații din anul 2025 ( perioada 01.01.2025 – 31.12.2025)**

**Sursa B:** Declarație pe propria răspundere pentru venituri realizate în afara țării;

**Sursa C:** Raport de Anchetă Socială pentru validarea veniturilor ocazionale și a stării reale de vulnerabilitate.

Adeverință de neconectare la SEN: Eliberată de Urbanism/Primărie/ ancheta sociala întocmită de asistentul social, care descrie lipsa accesului la electricitate.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

- ✓ **Documente privind conformitatea tehnică și condițiile minime:** documente sau fotografii ( exterior, acoperis, pereti, zone de montaj) care să permită verificarea regimului de înălțime al clădirii, verificarea stării tehnice a clădirii pentru implementarea proiectului, verificarea instalației electrice existente, evaluarea posibilității montajului sistemelor de producere și stocare a energiei regenerabile;
- ✓ **Acordul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal ( Anexa 4);**
- ✓ **Avizul Tehnic de Racordare/dovada demarării demersurilor pentru obținere pentru gospodăriile neconectate la SEN;**
- ✓ **Alte acte** (documente de proprietate, dezmembrări, alipiri, dovada domiciliului, declarație pe proprie răspundere etc.) – dacă este cazul: \_\_\_\_\_

**Data:** \_\_\_\_\_

**Semnătura solicitantului:** \_\_\_\_\_

**Notă UAT:**

- Confirmare primire cerere: \_\_\_\_\_
- Nr. înregistrare dosar: \_\_\_\_\_



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

### ANEXA 3 – Declarație pe propria răspundere

#### Date solicitant:

- Nume și prenume: \_\_\_\_\_
- CNP: \_\_\_\_\_
- Domiciliu conform act de identitate: \_\_\_\_\_
- Adresa imobilului pentru implementare: \_\_\_\_\_
- Telefon: \_\_\_\_\_
- Email: \_\_\_\_\_

#### 1. Utilizarea energiei produse

Declar că:

- Energia produsă de sistemul fotovoltaic sau alt sistem regenerabil va fi utilizată **exclusiv pentru consum propriu al gospodăriei**, fără comercializare sau furnizare către terți.

#### 2. Situația imobilului

Declar că:

1. Sunt proprietar al imobilului care face obiectul proiectului și nominalizat conform documentului care probează dreptul de proprietate (extras CF);
2. Imobilul este **construit pentru utilizare pe termen lung** și nu este o construcție temporară, provizorie, industrială sau agricolă utilizată mai puțin de 4 luni pe an.
3. Imobilul **nu are sediu social sau administrativ** și nu se desfășoară activități economice în acesta. NU va funcționa nicio entitate cu scop lucrativ.
4. Imobilul este **intabulat și liber de orice sarcini sau interdicții ce afectează implementarea proiectului și nu face obiectul unor litigii, revendicări.**
5. Domiciliul declarat în actul de identitate este același cu adresa imobilului.
6.  Varianta A: La locația vizată NU EXISTĂ instalate sisteme de producere a energiei din surse regenerabile (panouri fotovoltaice, termice sau pompe de căldură).
- Varianta B: La locația vizată EXISTĂ sisteme instalate, dar declar că acestea:
  - ✓ Au fost achiziționate exclusiv din fonduri proprii (fără sprijin financiar public/UE/ în ultimii 5 ani);



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

- ✓ Voi permite aplicarea măsurilor de separare tehnică și contorizare separată a noii instalații față de cea existentă;
  - ✓ Accept că noua investiție va funcționa ca un proiect independent din perspectiva monitorizării indicatorilor de performanță.
7. Starea tehnică a clădirii și a instalațiilor electrice permite implementarea proiectului în condiții de eficiență.
  8. Imobilul trebuie să permită instalarea unei capacități nete de producție de energie electrică de minimum 3 kW și maximum 10 kW. Dimensionarea exactă a sistemului pentru fiecare gospodărie se va realiza obligatoriu în funcție de necesarul de consum (stabilit prin facturi pentru cei conectați sau prin analiză estimativă pentru cei neconectați).
  9. Imobilul permite instalarea ambelor categorii de echipamente (capacități de producție energie electrică și termică. Gospodăriile selectate vor beneficia de un sistem integrat compus din panouri fotovoltaice și pompă de căldură / panouri termice. Solicitanții trebuie să asigure condițiile tehnice pentru montarea ambelor componente (spațiu, structură rezistentă, instalație interioară compatibilă. Orice adaptare a instalației interioare va fi suportată de care cetatean.  
**Soluția tehnică se stabilește în baza analizei energetice, la nivel de proiect și gospodărie și sunt de acord cu aceasta;**
  10. Mă oblig să mențin integritatea și destinația echipamentelor pe perioada de durabilitate.
  11. Voi suporta orice cheltuială neeligibilă necesară pentru adaptarea instalației interioare proprii sau taxe de branșare.

### 3. Situația gospodăriei conform principiilor PTJ

- Gospodăria este considerată **vulnerabilă energetic sau afectată de tranziția justă**, conform criteriilor sociale și energetice stabilite în procedura. DA/NU

### 4. Acces și verificări UAT

- Sunt de acord să permit accesul reprezentanților UAT și echipei proiectului pentru verificări, monitorizare și implementare a investiției.

### 5. Impactul investiției asupra sărăciei energetice

- Declar că investiția propusă va contribui la **creșterea eficienței energetice a locuinței și la reducerea sărăciei energetice** în gospodăria mea.

### 6. Veridicitatea datelor

- Toate informațiile completate în Cererea de înscriere și documentele anexate sunt adevărate.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Programul  
Tranziție Justă  
Împreună clădim comunitățile viitorului

- Sunt de acord ca datele furnizate să fie utilizate de UAT și echipa proiectului pentru selecție, implementare și monitorizare post-implementare.

#### 7. Acceptul selecției și contestații

- Înțeleg că selecția se face conform grilei de evaluare și punctajului prevăzut în ANEXA 1.
- Înțeleg că pot formula contestații conform procedurii prevăzute.

Atașez la prezenta facturile de energie electrică (și/sau termică) sau Fisa de consum istoric eliberată de către Distribuitor din ultimele 12 luni, necesare pentru verificarea consumului și a presiunii energetice asupra gospodăriei.

Data: \_\_\_\_\_

Semnătura solicitantului: \_\_\_\_\_

Confirmare primire de către UAT:

- Nume reprezentant UAT: \_\_\_\_\_
- Semnătura: \_\_\_\_\_



#### Anexa 4 - Acordul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal

Subsemnatul/a, \_\_\_\_\_, posesor al CI seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, în calitate de Solicitant în cadrul proiectului derulat de Primăria Comunei Rosia de Amaradia prin Programul Tranziție Justă (PTJ),

Îmi exprim în mod expres și neechivoc consimțământul ca Primăria Rosia de Amaradia să colecteze și să prelucreze datele mele cu caracter personal (nume, prenume, CNP, serie și nr. act identitate, adresă, date fiscale/venituri, date privind consumul de energie, număr de telefon, imagini ale imobilului etc), în următoarele scopuri:

1. Evaluarea eligibilității și selecția gospodăriei: Verificarea îndeplinirii criteriilor de punctaj și a condițiilor tehnice impuse de Ghidul Solicitantului.
2. Monitorizare și Raportare: Transmiterea datelor mele către Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene (MIPE) în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Tranziție Justă (AM PTJ) și alte organisme de control în vederea validării finanțării nerambursabile.
3. Implementarea Proiectului: Furnizarea datelor către echipa de proiectare și echipa de execuție a lucrărilor pentru realizarea auditului energetic și instalarea echipamentelor.
4. Constituirea Comunității de Energie: Utilizarea datelor în vederea înregistrării mele ca membru în entitatea juridică ce va gestiona energia produsă.

Declar că am fost informat/ă cu privire la următoarele drepturi:

- Dreptul de acces la date și dreptul de rectificare a acestora;
- Dreptul de a solicita ștergerea datelor (înțelegând că acest lucru atrage retragerea automată din procesul de selecție/proiect);
- Dreptul de a depune o plângere la ANSPDCP.

Înțeleg că refuzul de a furniza aceste date sau retragerea consimțământului înainte de finalizarea perioadei de durabilitate a proiectului (5 ani de la finalizare) conduce la imposibilitatea participării în proiect sau, după caz, la obligația de a restitui finanțarea primită. Am luat la cunoștință că datele mele vor fi păstrate pe o perioadă de minim 10 ani, conform obligațiilor legale privind arhivarea proiectelor finanțate din fonduri europene.

Data: \_\_\_\_\_

Semnătura: \_\_\_\_\_